



Baugenossenschaft Mödling | 2340 Mödling, F. Buchberger-Gasse 9

Anrede  
Name  
Straße  
PLZ Ort

**Gemeinnützige Bau- und  
Wohnungsgenossenschaft  
für Mödling reg. Gen.m.b.H**

F. Buchberger-Gasse 9, 2340 Mödling  
Tel.: +43 (0) 2236 46 301, Fax: DW 34  
E-mail: office@baugenmoed.at  
Web: www.baugenmoed.at

**Datum: 27.03.2020  
Abteilung: Hausverwaltung  
Bearbeiter: Fr. Krecht**

## **Obj. 190 – 2340 Mödling Hartigstr. Nr. \_\_ Top\_ /R. Koch-G. Nr. \_\_ Top\_** **Zustimmung Errichtung eines straßenseitigen Holzgartentores**

BN\_ANREDE\_LANG

Die Gemeinnützige Bau- u. Wohnungsgenossenschaft für Mödling reg. Gen. mbH erteilt Ihnen lt. Ihrem Ansuchen vom VAR\_DATUM\_ANGEBEN die Errichtung eines straßenseitigen Holzgartentores an obiger Adresse, unter nachfolgenden Bedingungen:

1. Straßenseitige Gartenzäune / Garteneingangstore sind analog der Vorschriften des Bundesdenkmalamtes mit senkrechten gehobelten 5 cm breiten Holzlatten und Abständen zwischen den Latten von 4 cm, auf Kosten des Nutzungsberechtigten zu errichten. Mustervorlagen liegen auf der Genossenschaft auf und sind auf der Homepage des Vereins zur Erhaltung der Kolonie abrufbar. Die Farbe ist angepasst an den Bestand in „BRAUN“ zu wählen (siehe Foto Seite 2)
2. Sie müssen die Zustimmung jener Nachbarn, welche gangseitig betroffen sind, mittels Unterschrift am Antragsformular (Seite 2) einholen und uns vorlegen.
3. Die Arbeiten sind von einer dazu befugten Firma und nach dem letzten Stand der Technik auszuführen.
4. Sie tragen alle Kosten, welche sich durch die Errichtung und die Benützung ergeben (Ankauf, Montage, Erhaltung, usw.).
5. Sie halten uns für sämtliche mit der Durchführung der Arbeiten und allen eventuellen in diesem Zusammenhang stehenden Folgeschäden, sowie an uns heran getragene Ansprüche schad- und klaglos.
6. Die Montage ist wie mit dem örtlichen Verwalter Hrn. Knoll Andreas zu besprechen und so zu montieren, dass keine Feuchtigkeit zwischen dem Gartentor und der bestehenden Fassade zum Mauerwerk eindringen kann.
7. Sie verpflichten sich zur ordnungsgemäßen Wartung bzw. Instandhaltung.
8. Während den Montagearbeiten ist auf die Ruhezeiten (ab 20:00 Uhr wochentags bzw. Wochenende) Rücksicht zu nehmen.

9. Sie nehmen zur Kenntnis, dass keine über den §20 WGG bzw. §10 MRG hinausgehenden Ersatzansprüche bestehen.

Mit freundlichen Grüßen

Obj. Objekt.OB\_OBJEKT, Objekt.OB\_PLZ Objekt.OB\_GRT  
EH\_STRASSE  
Zustimmung Errichtung eines straßenseitigen Holzgartentores

Diese Zustimmungserklärung erhält erst mit Unterschrift des Ansuchenden sowie der betroffenen Nachbarn und Abgabe bei der Genossenschaft Ihre Gültigkeit.

.....  
Datum, Unterschrift

### Ausführung Gartentor:



Ich bin mit der Errichtung eines straßenseitigen Holzgartentores (wie im Antrag beschrieben) einverstanden:

Name:

Anschrift:

Datum:

Unterschrift: